

PrivatBo takker af og byder DEAS velkommen

Den 26. april 2021

Kære beboer

Du og dine naboer får ny ejendomsadministrator fra den 1. maj 2021. PrivatBo vil i den forbindelse gerne takke alle beboere, beboerrepræsentanter og bestyrelsesmedlemmer for det gode samarbejde igennem alle årene.

Hvorfor skiftes der administrator?

Fonden, som ejer ejendommen, har besluttet, at DEAS overtager PrivatBos rolle og opgaver. Skiftet sker for at fremtidssikre forvaltningen og styringen af ejendommens drift og udvikling - fortsat med et stærkt fokus på at du som beboer får en god, professionel service. PrivatBos medarbejdere flyttes over i DEAS, hvor de vil fortsætte med at betjene dig.

Hvad betyder skiftet for dig?

Skiftet til DEAS kommer ikke til at påvirke dit lejeforhold, og du vil ikke mærke nogen større forandringer i din dagligdag. Vi vil gerne gøre dig særligt opmærksom på:

- **Din lejekontrakt**
Du beholder din nuværende lejekontrakt.
- **Din husleje**
Din husleje vil være den samme. Du modtager huslejeopkrævningen for maj måned fra PrivatBo og skal betale den på sædvanlig vis. Fremover kommer huslejeopkrævningerne fra DEAS.
- **Venteliste**
Er du skrevet op på en venteliste, beholder du naturligvis din opskrivning og placering på listen.
- **Ejendomskontoret**
Der vil ikke være nogen ændringer. Ejendomskontoret hjælper dig fortsat med hverdagens udfordringer. Du skal dog være opmærksom på, at ejendomskontoret fra den 17. maj 2021 får en ny e-mailadresse.
- **Ejerskab og politikker**
Det er stadig fonden, der ejer ejendommen. Fondens politikker for lejefastsettelse, vedligehold og pasning af ejendommen er de samme.



Det nye er, at det fra den 1. maj 2021 er DEAS, der står for at opkræve husleje, sende varslinger ud, håndtere varmeregnskaber, fraflytninger m.v.

Fondens bestyrelse fortsætter sit arbejde som hidtil nu bare med en ny samarbejdspartner. Vi håber, at du vil tage godt imod DEAS, som præsenterer sig på de næste sider og fortæller mere om, hvordan skiftet håndteres.

Med venlig hilsen

Karin Kryger Olsen
Forretningsfører, PrivatBo

Jesper Bang
Bestyrelsesformand, københavnerefondene

Flemming Brank
Bestyrelsesformand, Frederiksberg Boligfond